











BILANT TERITORIAL AL ZONEI (EXISTENT)			
		SURPRIZA	%
TERBEN IN EXTRAVILAN	TERBEN IN INTAVILAN	MP	
	CONERT (INTAVILAN)	21120	7,8
TERBEN CU CATEGORIA DE POLOSINTA PASIUNE		225729	83,3
ECHIPARE TEHNICO EDILITARA		4185	1,5
CIRCULATI CARISABILE		20086	7,4
TOTAL ZONA STUDINTA		271120	100,0

BILANT TERITORIAL AL ZONEI (PROPIUS)		
ZONA FUNCTIONALA	SUPRAFATA MP	%
LOCURILE	12897	4,8
SPATIUL VERZI	69078	25,5
COMERT + SERVICII DE INTERES GENERAL	76457	28,2
SERVICII SPECIALE DESTINATE TURISTIC (HOTELURI)	14388	5,3
INDUSTRIE DE POLIESTER SI MICA DIELECTRICE	59161	21,4
ECHEPATI TEHNICO - EDILITARE	4013	1,5
CIRCULATI	39046	13,3
alti cazi Cancelabile	27785	-
Probleme	4067	-
Peste punctul de incalzire	4183	
TOTAL ZONA STUDIIATA	271120	100,0

[illegible]

	LIMITE	LIMITA
	LIMITA STUDIATA	LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
	LIMITA TEREN PROPUS PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN	LIMITA EDIFICABIL
	ALINEEE PROPUSE	LIMITA ZONA PROTECTIE SANITARA PENTRU ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA REGIM DE INALTIME, P, P+1, P+2
	CLADIRI EXISTENTE	FUNCTIUNI PROPUSE
	LOCUIRE (INDIVIDUALA)	COMERT
	SERVICII CU DESTINATIE TURISTICA DEPOZITARE SI MICA PRODUCTIE SPATII VERZI	LUCRARI TEHNICO - EDILITARE
	CIRCULATI	- CAROSABILE (existenta)
	- CAROSABILE COLECTOARE SI DE INCINTA (propusa)	- PIETONALE (propusa)
	- PISTE PENTRU BICLETE	- ACCESE CAROSABILE SI PIETONALE (PROPUSE)
